

PlantaDoce.

Empresa

Care Property Invest compra una residencia para mayores en Alicante por 35 millones

Esta es la primera gran adquisición por parte de un fondo inmobiliario cotizado de un complejo residencial para personas mayores en la costa mediterránea española.

PlantaDoce
22 jul 2021 - 17:22



Care Property Invest sigue engordando su cartera en España. El fondo de inversión belga ha adquirido la residencia para mayores Forum Mare Nostrum, ubicada en Alicante, por 35 millones de euros.

Forum Mare Nostrum es propiedad del Grupo Goya y está gestionado por Goya Real Estate, una promotora muy activa en la zona que actualmente desarrolla proyectos como Delfin Tower, en Benidorm, y Delfin Natura, en El Albir.

El complejo residencial ha estado en funcionamiento durante más de veinte años, y dispone de 229 apartamentos, con garajes y trasteros, jardines, piscinas, otras actividades de ocio y una Casa Club central con recepción.

1/2

<https://www.plantadoce.com/empresa/care-property-invest-compra-una-residencia-para-mayores-en-alicante-por-35-millones>

El presente contenido es propiedad exclusiva de PLANTADOCE EDICIONES, SLU, sociedad editora de PlantaDoce (www.plantadoce.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

PlantaDoce.

Forum Mare Nostrum es propiedad del Grupo Goya y está gestionado por Goya Real Estate

La Casa Club incluye spa, gimnasio, piscina climatizada, dos restaurantes, bar, teatro, biblioteca, taller de arte, lugar para eventos, así como un área de belleza y salud. Sus residentes son principalmente del norte de Europa.

Savills Aguirre Newman y Cushman&Wakefield han asesorado en la venta a Forum de Inversiones Inmobiliarias Mare Nostrum. Esta es la primera gran adquisición por parte de un fondo inmobiliario cotizado de un complejo residencial para personas mayores en la costa mediterránea española, según las inmobiliarias que han intermediado la operación.

Care Property Invest entró en el mercado español en junio de 2020 con la financiación de dos nuevas residencias ubicadas en Madrid y Móstoles y gestionadas por Emera. A finales del año pasado, cerró su tercera operación en el país: la compra de la residencia Emera Murcia por 10,8 millones de euros. La compañía ha desarrollado una cartera internacional de 129 proyectos sanitarios, repartidos en Bélgica, Países Bajos y España.