PlantaDoce.

Empresa

Healthcare Activos oficializa la compra de cinco residencias a Mapfre

La socimi, especializada en el sector de la tercera edad, ha adquirido los centros a través de la compra de la sociedad Maquavit por cincuenta millones de euros.

PlantaDoce
8 abr 2021 - 09:40

Healthcare Activos oficializa una nueva compra. La socimi, especializada en el sector de la tercera edad, ha **completado con éxito el proceso de adquisición de cinco residencias hasta ahora propiedad de Mapfre**, a través de la compra de la sociedad Maquavit, por cincuenta millones de euros.

Healthcare Activos Yield Growth absorbe Maquavit Inmuebles. La operación se cerró el pasado 31 de marzo, aunque fue anunciada en octubre de 2020. Ahora se formaliza, según recoge este jueves el Boletín Oficial del Registro Mercantil.

https://www.plantadoce.com/empresa/healthcare-activos-oficializa-la-compra-de-cinco-residencias-a-mapfre

El presente contenido es propiedad exclusiva de PLANTADOCE EDICIONES, SLU, sociedad editora de PlantaDoce (www.plantadoce.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Estos nuevos centros de Healthcare Activos suman 800 camas y 150 plazas de centro de día. Las residencias están ubicadas en Madrid, San Sebastián, Palma, Oviedo y Santiago de Compostela. Todas ellas están gestionadas por DomusVi.

Healthcare Activos suma con esta operación 800 camas y 150 plazas de día

Con esta adquisición, **la cartera de Healthcare Activos alcanza una valoración de 365 millones de euros con 32 activos** totalmente operativos y alquilados a los principales operadores del sector residencial.

Cuando se anunció la operación, Jorge Guarner, fundador y presidente de Healthcare Activos, indicó que "la cartera de residencias de Maquavit está completamente en línea con nuestro enfoque en activos de gran calidad, sectorizados y con unidades de convivencia".

Por su parte, Albert Fernández, consejero delegado de Healthcare Activos, destacó que el grupo estaba cumpliendo el plan al que se había comprometido con la compra de un hospital, una residencia en Albacete y la salida a bolsa en Euronext, además de la adquisición a Mapfre. **Healthcare Activos debutó en Euronext Acces Paris a finales de septiembre de 2020**.

Healthcare Activos debutó en Euronext Acces Paris en septiembre de 2020

En 2021, **la socimi ha adquirido, hasta el momento, la residencia El Serrallo en Granada** . La operación se instrumentó a través de la compra del 100% de la sociedad Hospedería Granadina y el inmueble, que cuenta con 143 camas, está arrendado a DomusVi.

Healthcare Activos Yield es un vehículo de inversión creado en agosto de 2019 por Healthcare Activos y Altamar Capital Partners. La compañía invierte en activos inmobiliarios en los sectores de la tercera edad y sanitarios. Los promotores y gestores de Healthcare Activos Yield son Healthcare Activos, plataforma integral en Iberia especializada en la inversión y gestión a largo plazo de activos inmobiliarios en

El presente contenido es propiedad exclusiva de PLANTADOCE EDICIONES, SLU, sociedad editora de PlantaDoce (www.plantadoce.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

el sector salud.

https://www.plantadoce.com/empresa/healthcare-activos-oficializa-la-compra-de-cinco-residencias-a-mapfre

El presente contenido es propiedad exclusiva de PLANTADOCE EDICIONES, SLU, sociedad editora de PlantaDoce (www.plantadoce.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.