

PlantaDoce.

Empresa

Healthcare Activos pondrá en marcha un centro de neurorrehabilitación en Madrid

La plataforma española especializada en activos inmobiliarios del sector salud levantará esta instalación en la calle Miguel Fleta de la capital de España. La superficie del centro será de 5.800 metros cuadrados.

PlantaDoce
3 nov 2022 - 11:00



Healthcare Activos crece con la entrada en nuevos nichos de mercado. **La plataforma española especializada en activos inmobiliarios del sector salud incrementará su presencia en Madrid** a través de la construcción de un Centro Integral de Atención Neurorehabilitadora (CIAN). En la actualidad, Healthcare Activos cuenta con dos residencias de mayores operativas y una en desarrollo en la comunidad.

PlantaDoce.

El centro, localizado en la calle Miguel Fleta de la capital, contará con una superficie total de 5.800 metros cuadrados repartidos en planta sótano, planta baja y cuatro plantas piso, según ha informado Healthcare Activos este jueves a través de un comunicado.

Con esta distribución, el centro dispondrá de un total de setenta plazas de las cuales 38 estarán en habitación individual. Cada planta de habitaciones se constituirá como un núcleo de convivencia, con su comedor-sala de estar propio.

En la planta baja se situarán los servicios específicos del centro, y la planta sótano estará destinada a servicios generales y aparcamiento. Dispondrá de una gran zona ajardinada de más de 500 metros cuadrados situada en planta baja.

Healthcare Activos entra en el segmento de la atención a personas con daño cerebral adquirido de la mano de Grupo 5

A través de la construcción de este centro, Healthcare Activos entra en el segmento de la atención a personas con daño cerebral adquirido y otras enfermedades neurológicas (ictus, traumatismos craneoencefálicos o tumores cerebrales) de la mano de Grupo 5, uno de los operadores nacionales de referencia en esta especialidad, y **compañía recientemente adquirida por el grupo francés Korian** con quien Healthcare Activos colabora también en el área de residencias de mayores.

Healthcare Activos es una plataforma especializada en activos inmobiliarios del sector salud (incluyendo hospitales, clínicas y residencias de mayores). Desde su creación a finales de 2016, **la compañía ha adquirido más de 51 activos** con un valor de activos superior a 650 millones de euros y más de 350.000 metros cuadrados gestionados.

Con Jorge Guarner como fundador y presidente y Albert Fernández como consejero delegado, la plataforma se basa en fundamentales de negocio a largo plazo: activos seleccionados de alta calidad, alquilados a los principales operadores europeos con contratos a largo plazo triple neto y rentas fijas indexadas a la inflación. Healthcare Activos ofrece una gama completa de opciones de inversión, desde el desarrollo de nuevos edificios hasta la adquisición de propiedades operativas y estabilizadas.