

PlantaDoce.

Empresa

Monteparís Mayores amplía capital en dos millones y crece en Madrid

La residencia es propiedad de Inversiones Tirema, sociedad que gestiona el patrimonio de la Fundación Tatiana Pérez de Guzmán el Bueno. El centro abrirá sus puertas en 2022 y tendrá cien plazas.

A. E.
15 oct 2021 - 05:00



Monteparís Mayores amplía capital. La compañía, especializada en el sector de las residencias para personas mayores y dependientes, ha registrado una ampliación de capital de dos millones de euros a través de la sociedad Monteparís Mayores Gestión, según consta en el Registro Mercantil.

PlantaDoce.

La compañía trabaja para poner en marcha una nueva residencia de ancianos en el primer trimestre de 2022 en el barrio madrileño de Salvador, concretamente entre las calles María Tarín, Esparta y Fernando Mijares, según confirman fuentes de la empresa a PlantaDoce. Las fuentes consultadas no han detallado el objetivo de la ampliación de capital.

La residencia en cuestión dispondrá de cien habitaciones de uso mayoritariamente individual y siete apartamentos de uso doble. **Esta instalación contará con alrededor de 3.000 metros cuadrados de jardín** y un centro de cuidados diurnos, con capacidad para treinta personas. Asimismo, la residencia albergará pequeñas unidades de convivencia para los diferentes grados de convivencia.

Monteparís Mayores será una residencia ubicada entre las calles María Tarín, Esparta y Fernando Mijares de Madrid

La residencia Monteparís Mayores es propiedad de Inversiones Tirema, sociedad que gestiona el patrimonio de la Fundación Tatiana Pérez de Guzmán el Bueno. Esta entidad es una fundación patrimonial constituida por Tatiana Pérez de Guzmán el Bueno y Seebacher, como fundadora y primera presidenta el 9 de abril de 2012, e inscrita en el Registro General de Fundaciones del Ministerio de Educación, Cultura y Deporte.

Tatiana Pérez de Guzmán el Bueno y Seebacher nació en San Sebastián el 26 de octubre de 1923 y residió en Madrid hasta su fallecimiento el 1 de octubre de 2012. Tatiana procedía de una familia de antiguas raíces en la historia de España, cuyos orígenes se remontan al siglo XIII. Además, fue **condesa de Torres Arias, marquesa de Santa Marta y de La Torre de Esteban Hambrán**.

La rama familiar, procedente de los Golfines de Cáceres y la de los Pérez de Guzmán el Bueno de Córdoba, se unieron en el siglo XIX, estableciéndose en la capital de España. La Fundación Tatiana obtiene sus recursos de los beneficios de su actividad de gestión patrimonial, tanto financiera como de sus propios activos inmobiliarios, según la información facilitada por la misma entidad.

Las inversiones de la fundación se concentran en las provincias donde mantiene su

PlantaDoce.

patrimonio y contribuyen al desarrollo económico y social de Ávila, Cáceres, Córdoba y Madrid. Por ahora es el primer proyecto residencial de la sociedad gestora de la fundación.

En España el envejecimiento de la población y la mayor esperanza de vida está poniendo de manifiesto la necesidad de incrementar la actual oferta de residencias para mayores de 65 años. Para cumplir con las recomendaciones de la Organización Mundial de la Salud (OMS), **España debería crear 80.000 nuevas plazas**, lo que equivale a mil residencias adicionales a las 5.417 operativas en la actualidad, según datos de la consultora Savills Aguirre Newman.