

PlantaDoce.

Empresa

Sanofi traslada su sede en España al edificio Meridia de Barcelona

El propietario, Partners Group, saca al mercado el inmueble después de cerrar un alquiler con el laboratorio francés y alcanzar una ocupación del 100% en el activo. El grupo suizo espera obtener hasta 90 millones por el activo.

PlantaDoce
13 abr 2022 - 13:27



Sanofi cambia de sede en España. El laboratorio francés trasladará sus cuarteles generales en el país al edificio Meridian, situado en el distrito de Nou Barris (Barcelona). En paralelo, y con un nuevo inquilino en el edificio, su propietario, el grupo suizo Partners Group, lo ha puesto a la venta, según *Cinco Días*.

Sanofi dejará en los próximos meses la Torre Diagonal Mar, en el distrito 22@, y reagrupará a toda su plantilla en el edificio Meridia, donde actualmente está su *hub* digital internacional. En el inmueble, localizado en el número 56-58 de la avenida Río de Janeiro, concentrará a 700 trabajadores.

El edificio cuenta con 24.300 metros cuadrados, además de 300 plazas de

PlantaDoce.

aparcamiento, y, junto a Sanofi, lo ocupan empresas como Cinesa y Bosch. Ahora, con una ocupación del 100%, su propietario, el grupo Partners Group lo pondrá a la venta por entre setenta y noventa millones de euros.

Sanofi dejará en los próximos meses la Torre Diagonal Mar, en el distrito 22@

Meridia es un inmueble que promovió Landscape, la filial inmobiliaria de Banco Sabadell adquirida por Astroc. En 2008, el inmueble fue comprado por GE Real Estate y, en 2014, paso a manos del fondo Meridia, que en 2019 lo traspaso a Partners Group.

Por su parte, Sanofi registró un beneficio neto de 6.223 millones de euros en 2021, lo que supone un descenso del 49,4% comparación con el resultado del año anterior. No obstante, la facturación entre enero y diciembre fue de 37.761 millones de euros, un 4,8% más que durante el año anterior.

Por segmentos de negocio, la división de productos farmacéuticos creció un 5%, hasta 26.970 millones de euros. El beneficio neto atribuido de Sanofi únicamente en el cuarto trimestre del año fue de 1.131 millones de euros, un 6% más que en el mismo periodo del año anterior. A su vez, la facturación entre octubre y diciembre alcanzó 9.994 millones de euros, un 6,5% más.