

# PlantaDoce.

Público

## Andorra adjudica a Altogra la ampliación de la residencia de los Jardines por 2,1 millones de euros

El centro especializado en residentes de tercera edad está ubicado en la localidad turolense de Andorra. Las obras se realizarán en dos fases a partir del 28 de marzo y constan de un plazo de ejecución de un año.

J.Vera  
16 mar 2022 - 04:58



El equipamiento residencial aragonés se renueva. El Ayuntamiento de Andorra (Teruel) ha adjudicado a Promociones Altorga las **obras de ampliación de la residencia de los Jardines por 2,1 millones de euros**, según se desprende del perfil del contratante de la comunidad. Las obras se realizarán en dos fases a partir del 28 de marzo y constan de un plazo de ejecución de un año. La administración municipal sólo ha recibido una oferta para adjudicar el contrato.

En una primera etapa, correspondiente al primer lote, se construirá la estructura del

1/3

<https://www.plantadoce.com/publico/andorra-adjudica-a-altogra-la-ampliacion-de-la-residencia-de-los-jardines-por-21-millones-de-euros>

El presente contenido es propiedad exclusiva de PLANTADOCE EDICIONES, SLU, sociedad editora de PlantaDoce (www.plantadoce.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

# PlantaDoce.

edificio. En este caso, el importe de los trabajos asciende hasta 932.000 euros. En la segunda etapa del proyecto, correspondiente al Lote 2, se prevé que las obras puedan **completar las distintas instalaciones interiores de la estructura tras invertir 1,2 millones de euros**. La adjudicación cuenta con una garantía requerida definitiva equivalente al 5% de todo el contrato.

Andorra es un municipio y villa de Teruel (Aragón) y es la capital de la comarca de Andorra-Sierra de Arcos. La localidad cuenta con una población de 7.327 habitantes, según datos del Instituto Nacional de Estadística (INE) de 2021, y **es el tercer municipio más poblado de la provincia turolense**.

## Andorra es el tercer municipio más poblado de la provincia de Teruel

Actualmente, la residencia de ancianos cuenta con prestaciones como una zona común, un velatorio, sala de estar, enfermería, servicio médico propio, centro de día, estancia temporal, trabajadores sociales y servicios sociosanitarios.

Para poder ingresar en el centro es necesario cumplir distintos criterios de admisión. En primer lugar, se debe ser mayor de 65 años, cobrando pensión o invalidez, o estar jubilado a partir de los sesenta años. Además, **los vecinos de la localidad tienen preferencia a la hora de ser admitidos**. Actualmente, la residencia tiene una capacidad de siete plazas con habitación individual, además de treinta plazas en habitaciones dobles.

Promociones Altorga es una constructora familiar fundada en 1992. La compañía desarrolla su actividad centrándose en distintas aéreas, tanto de obras como servicios. Concretamente, la empresa está enfocada al **mantenimiento y la conservación urbanística, la edificación y rehabilitación, la edificación Industrial y obras civiles**.

## La adjudicación cuenta con una garantía requerida definitiva equivalente al 5% de todo el contrato

En mayo de 2021, el Gobierno regional de Aragón adjudicó la gestión de otra residencia a Albertia Servicios Sociosanitarios, por 24 millones de euros. En este

---

# PlantaDoce.

---

caso, esta empresa se adjudicó el contrato que comprende la gestión integral de la residencia, centro de día y hogar de personas mayores Elías Martínez Santiago por 16,6 millones de euros.

El concurso, que recibió ocho ofertas, tiene un plazo de ejecución de cuatro años. La compañía adjudicataria consiguió una puntuación de 96,75 puntos. En el proceso también presentaron sus propuestas Clece, Arquisocial, Fundación Ramón Rey Ardid, Sar Residencial y Asistencial, La Saleta Care, Sacyr Social y Aralia Servicios Sociosanitarios, hasta ahora la empresa que prestaba el servicio.