

Público

Baleares adjudica por 659.000 euros la construcción de un centro de día en Calvià

El Gobierno de la comunidad ha adjudicado a la unión temporal de empresas (UTE) Insa-TR Construya la construcción de esta instalación, que contará con treinta plazas para personas mayores dependientes.

A. E.
29 sep 2021 - 04:55



Baleares dispondrá de un nuevo espacio sanitario para personas mayores. El Gobierno de la comunidad ha adjudicado a la unión temporal de empresas (UTE) Insa-TR Construya la construcción de un centro de día para personas mayores dependientes en Calvià por 659.000 euros (IVA incluido), según se desprende de un documento de la Conselleria d'Afers Socials del Ejecutivo insular.

PlantaDoce.

El Consell de Govern autorizó el pasado junio a la Conselleria d'Afers Socials a iniciar el proceso de licitación de las obras del futuro centro de día de Calvià, que se ubicará en Ses Planes, en Palmanova. La instalación dispondrá de treinta plazas para gente mayor con dependencia y el plazo de ejecución del contrato es de doce meses.

El proyecto, cuya redacción recayó en manos de los arquitectos Opposite Architects, se construirá en dos solares cedidos por el Ayuntamiento de Calvià que tienen una superficie total de 2.045 metros cuadrados. El nuevo edificio tendrá una superficie construida superior a 350 metros cuadrados en una sola planta baja y una altura total de cinco metros.

El Gobierno balear estima un periodo de ejecución de doce meses para este contrato

El inmueble se construirá en una sola planta mediante la mezcla de tres volúmenes de diferentes alturas y dimensiones, organizados alrededor de un patio, que se alinean de acuerdo con los límites de la parcela.

El primer módulo es el de servicios, que engloba los baños, los vestuarios, la sala de personal, el almacén, la cocina y la sala de instalaciones. Todas las dependencias disponen de acceso desde el pasillo principal.

En el módulo de salud se encuentra la sala de fisioterapia y el despacho del médico o la sala de curas. En el módulo de estar se halla la sala polivalente y la de descanso, dos salas donde los usuarios pasarán la mayor parte del tiempo. Estas son contiguas, de forma que se pueden emplear conjuntamente o de manera independiente. Este espacio tiene una terraza exterior cubierta.

Este contrato se remonta a diciembre de 2018. Ese año se aprobó el plan de actuaciones del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears para 2019, en el que se preveía iniciar los trámites para la elaboración de proyectos y formalización de convenio para construir un centro de día en Calvià.

El 27 de noviembre de 2019 se firmó un convenio con el Ayuntamiento de esta localidad mallorquina para la cesión de uso de dos solares colindantes situados en Ses Planes, en Palmanova. El importe del convenio era de 750.000 euros, de los que el Consorci se comprometía a aportar el 75%, es decir 562.000 euros. El

PlantaDoce.

| Ayuntamiento de Calvià aportaba el resto, más de 187.000 euros.